



ПРИКАЗ

ЖАКАРУ

от «24» ноября 2021 года

№ 1196

г. Горно-Алтайск

### О проведении плановой, выездной проверки

В соответствии с частью 1.1 статьи 6.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о Министерстве цифрового развития Республики Алтай, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 12 декабря 2019 года № 350, на основании Плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденного приказом Министерства цифрового развития Республики Алтай от 21 октября 2020 года № 547,

#### приказываю:

1. Провести плановую, выездную проверку в отношении сельской администрации Артыбашского сельского поселения (ИНН 0407006905, ОГРН 1060407000026) (далее - подконтрольный субъект), в части соблюдения органом местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

2. Место нахождения юридического лица: 649154, Республика Алтай, Турочакский район, село Иогач, улица Центральная, 1.

3. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки Майманову Маргариту Владимировну, старшего государственного инспектора отдела контроля Управления контрольно-надзорной деятельности Министерства цифрового развития Республики Алтай.

4. В связи с отсутствием необходимости не привлекать представителей экспертных организаций.

5. Настоящая проверка проводится в рамках регионального государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления в Республике Алтай законодательства о градостроительной деятельности.

6. Установить, что настоящая проверка проводится в рамках контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

Настоящая проверка проводится на основании Плана проведения

плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденного приказом Министерства цифрового развития Республики Алтай от 21 октября 2020 года № 547 (номер контрольного мероприятия 042104737479).

Настоящая проверка проводится с целью предупреждения нарушений органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

7. Предметом настоящей проверки является проверка:

соответствия муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;

соблюдения установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ);

соблюдения процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков.

Целью проверки является соблюдение обязательных требований законодательства о градостроительной деятельности.

Задачами настоящей проверки являются:

проверка соответствия законодательству правовых актов, принимаемых подконтрольным субъектом законодательству о градостроительной деятельности, а также соблюдения процедур, установленных пунктом 3 части 1 статьи 8.1;

проверка соблюдения подконтрольным субъектом законодательства о градостроительной деятельности, а также соблюдение процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков.

8. Срок проведения проверки: в течение 20 рабочих дней.

К проведению проверки приступить с 1 декабря 2021 года.

Проверку окончить не позднее 28 декабря 2021 года.

9. Правовые основания проведения проверки:

часть 1.1 статьи 6.1, часть 1 статьи 8.1 ГрК РФ, согласно которым:

осуществление полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Российская Федерация передает органам государственной власти субъектов Российской Федерации;

федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, органами государственной власти субъектов Российской Федерации осуществляется государственный контроль за соблюдением

соответственно органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

подпункт «г» пункта 9 Положения о Министерстве цифрового развития Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 12 декабря 2019 года № 350, в соответствии с которым контроль за соблюдением органами местного самоуправления в Республике Алтай законодательства о градостроительной деятельности, относится к компетенции Министерства цифрового развития Республики Алтай.

10. С 1 декабря 2021 года до 28 декабря 2021 года в процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проверки:

выезд по месту нахождения подконтрольного субъекта;

изучение нормативных правовых актов, принимаемых подконтрольным субъектом на предмет их соответствия законодательству о градостроительной деятельности;

проверка исполнения нормативных правовых актов по вопросам переданных полномочий в области контроля за соблюдением подконтрольным субъектом законодательства о градостроительной деятельности;

проверка соблюдения подконтрольным субъектом установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями;

проверка соблюдения подконтрольным субъектом процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности при осуществлении функций по подготовке и утверждению документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесению в них изменений, также градостроительных планов земельных участков.

11. Перечень документов необходимых для достижения целей и задач:

а) документы территориального планирования подконтрольного субъекта;

б) местные нормативы градостроительного проектирования подконтрольного субъекта;

в) правила землепользования и застройки подконтрольного субъекта;

г) документация по планировке территории подконтрольного субъекта в случаях, предусмотренных ГрК РФ;

д) разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории подконтрольного субъекта;

е) уведомления, предусмотренные пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 ГрК РФ, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного

строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории подконтрольного субъекта;

ж) решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных ГрК РФ.

12. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на начальника отдела контроля Управления контрольно-надзорной деятельности Министерства цифрового развития Республики Алтай Язарова А.А.

Исполняющий обязанности министра



В.Г. Челтугашев

СОГЛАСОВАНО:

Отдел контроля

Административно-правовой отдел



Исп. Майманова М. В., старший государственный инспектор,  
89139902006, mmv@mincifra04.ru