



ПРИКАЗ

ЖАКАРУ

от «16» октября 2021 года

№ 1099

г. Горно-Алтайск

О проведении плановой, выездной проверки

В соответствии с частью 1.1 статьи 6.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о Министерстве цифрового развития Республики Алтай, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 12 декабря 2019 года № 350, на основании Плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденного приказом Министерства цифрового развития Республики Алтай от 21 октября 2020 года № 547,

приказываю:

1. Провести плановую, выездную проверку в отношении администрации Чемальского района (ИНН 0410004150, ОГРН 1030400668320), в части соблюдения органом местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

2. Место нахождения юридического лица: 649240, Республика Алтай, Чемальский район, село Чемал, улица Пчелкина, 89.

3. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки Майманову Маргариту Владимировну, старшего государственного инспектора отдела контроля Управления контрольно-надзорной деятельности Министерства цифрового развития Республики Алтай.

4. В связи с отсутствием необходимости не привлекать представителей экспертных организаций.

5. Настоящая проверка проводится в рамках регионального государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления в Республике Алтай законодательства о градостроительной деятельности.

6. Установить, что настоящая проверка проводится в рамках контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

Настоящая проверка проводится на основании Плана проведения

плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденного приказом Министерства цифрового развития Республики Алтай от 21 октября 2020 года № 547 (номер контрольного мероприятия 042104737482).

Настоящая проверка проводится с целью предупреждения нарушений органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

7. Предметом настоящей проверки является проверка:

соответствия муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;

соблюдения установленных федеральными и региональными нормативно-правовыми актами, сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ);

соблюдения процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков.

Целью проверки является соблюдение обязательных требований установленных ГрК РФ.

Задачами настоящей проверки являются:

проверка соответствия правовых актов, принимаемых администрацией Чемальского района законодательству о градостроительной деятельности;

проверка соблюдения администрацией Чемальского района законодательства о градостроительной деятельности.

8. Срок проведения проверки: в течение 17 рабочих дней.

К проведению проверки приступить с 8 ноября 2021 года.

Проверку окончить не позднее 30 ноября 2021 года.

9. Правовые основания проведения проверки:

часть 1.1 статьи 6.1, часть 1 статьи 8.1 ГрК РФ, согласно которым:

осуществление полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Российская Федерация передает органам государственной власти субъектов Российской Федерации;

федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, органами государственной власти субъектов Российской Федерации осуществляется государственный контроль за соблюдением соответственно органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

подпункт «г» пункта 9 Положения о Министерстве цифрового развития Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 12 декабря 2019 года № 350, в соответствии с которым контроль за соблюдением органами местного самоуправления в Республике Алтай законодательства о градостроительной деятельности, относится к компетенции Министерства цифрового развития Республики Алтай.

10. С 8 ноября 2021 года до 30 ноября 2021 года в процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проверки:

выезд по месту нахождения администрации Чемальского района;

изучение нормативных правовых актов, принимаемых администрацией Чемальского района на предмет их соответствия законодательству о градостроительной деятельности;

проверка исполнения нормативных правовых актов по вопросам переданных полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

проверка соблюдения администрацией Чемальского района установленных федеральными и региональными нормативно-правовыми актами, сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями ГрК РФ;

проверка соблюдения администрацией Чемальского района законодательства о градостроительной деятельности при осуществлении функций по подготовке и утверждению документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории и внесению в них изменений, также градостроительных планов земельных участков.

11. Перечень документов необходимых для достижения целей и задач:

документы территориального планирования муниципального образования «Чемальский район»;

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Чемальский район»;

правила землепользования и застройки муниципального образования «Чемальский район»;

документация по планировке территории муниципального образования «Чемальский район»;

разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, выданные администрацией Чемальского района;

направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 ГрК РФ, при

осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, в администрацию Чемальского района;

подтверждение ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территории МО «Чемальский район», и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

принятые решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных ГрК РФ, выданные администрацией Чемальского района.

12. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела контроля Управления контрольно-надзорной деятельности Министерства цифрового развития Республики Алтай Язарова А.А.

Исполняющий обязанности министра  Н.Н. Степанов

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель министра

Отдел контроля

Административно-правовой отдел

Исп. Майманова М. В., старший государственный инспектор,
89139902006, mmv@mincifra04.ru



Handwritten signatures in blue ink over three horizontal lines. The top signature is the most prominent, followed by a shorter one, and a third signature below it.