

**Министерство цифрового развития Республики Алтай**  
**Управление контрольно-надзорной деятельности**  
**Отдел контроля**

---

г. Горно-Алтайск

«21» сентября 2021 года

**Акт проверки № А-9-21**  
**по соблюдению органом местного самоуправления законодательства**  
**о градостроительной деятельности**

По адресу: Республика Алтай, Чемальский район, село Чепош, улица Кучияк, 56.

(местонахождение органа местного самоуправления)

в соответствии: с частью 1.1 статьи 6.1, статьи 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), абзаца второй части 2.6 статьи 77 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

(нормативный правовой акт)

на основании: приказа Министерства цифрового развития Республики Алтай от 6 сентября 2021 года № 896.

(вид документа с указанием реквизитов)

проведена внеплановая выездная проверка в отношении: сельской администрации Чепошского сельского поселения, ИНН 0410000660, ОГРН 1030400665338.

(наименование органа местного самоуправления, ИНН/ОГРН)

Предметом проверки является проверка устранения сельской администрацией Чепошского сельского поселения допущенных нарушений установленных предписанием № П-1-21 от 16 апреля 2021 года, выданным Министерством цифрового развития Республики Алтай (далее – Министерство).

Лицо, проводившее проверку: Яшева Алтынай Адучиновна – заместитель начальника отдела контроля Управления контрольно-надзорной деятельности Министерства.

(Ф.И.О, должность, должностного лица, наименование органа государственного контроля (надзора))

При проведении проверки присутствовали: Шестаков Юрий Анатольевич – специалист по архитектуре сельской администрации Чепошского сельского поселения.

(ФИО, должность, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки исполнения предписания об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности № П-1-21 от 16 апреля 2021 года, выданного Министерством (далее – Предписание), установлено.

### **Исполнены следующие пункты Предписания:**

Пункт 4: Проект планировки квартала «Южный плес» п. Усть-Сема, жилого квартала «Верхний Барангол» п. Усть-Сема, зона жилой застройки Ж-1 и Ж-1\* п. Усть-Сема, утвержденный решением сессии № 19 третьего созыва Совета депутатов от 27 июня 2014 года № 57.

Пункт 9: Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», утвержденный постановлением Чепошского сельского поселения от 15 февраля 2021 года № 25.

Пункт 10: Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке», утвержденный постановлением Чепошского сельского поселения от 20 марта 2020 года № 15-2.

### **Не исполнены следующие пункты Предписания:**

Пункт 1: Генеральный план Чепошского сельского поселения, утвержденный решением сельского Совета депутатов Чепошского сельского поселения от 26 августа 2010 года № 17.

Пункт 2: Местные нормативы градостроительного проектирования Чепошского сельского поселения, утвержденные решением сессии № 1 четвертого созыва Совета депутатов от 9 октября 2017 года № 03.

Пункт 3: Правила землепользования и застройки Чепошского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов от 22 апреля 2011 года № 17.

Пункт 5: Муниципальная программа «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Чепошского сельского поселения на 2015-2019 годы и на период до 2025 года», утвержденная решением сессии № 29 третьего созыва Совета депутатов Чепошского сельского поселения от 25 ноября 2015 года № 80.


Пункт 6: Программа «Комплексного развития дорожной инфраструктуры Чепошского поселения Чемальского района Республики Алтай на 2018-2032 гг.», утвержденная постановлением Чепошского сельского поселения от 9 ноября 2017 года № 93.

Пункт 7: Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования Чепошское сельское поселение на 2016-2020 годы и на период до 2029 года», утвержденная Постановлением Чепошского сельского поселения от 1 июля 2016 года № 103.

Пункт 8: Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»,

утвержденный постановлением Чепошского сельского поселения от 15 февраля 2021 года № 24 – пункт 2.8 «Исчерпывающий перечень документов...» данного административного регламента не соответствует части 3 статьи 55 ГрК РФ.

Акт проверки составил:



(подпись)

Яшева А.А.

(расшифровка подписи)

заместитель начальника  
отдела

(должность)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а):

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 года

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица,  
проводившего проверку)