

**Пояснительная записка  
к проекту закона  
«О муниципальном жилищном контроле  
в Республике Алтай»**

Субъектом законодательной инициативы выступает Правительство Республики Алтай.

Разработчиком проекта закона Правительства Республики Алтай «О муниципальном жилищном контроле в Республике Алтай» (далее – проект закона) выступает Государственная жилищная инспекция Республики Алтай (далее – Инспекция).

Проект закона разработан с целью организации и осуществления на территории муниципальных образований Республики Алтай муниципального жилищного контроля.

Правовым основанием принятия проекта закона являются часть 1.1. статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которой под муниципальным жилищным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, уполномоченных на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами;

часть 2.1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации муниципальный жилищный контроль осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными правовыми актами либо законом субъекта Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами;

подпункт «г» и «д» пункта 6 статьи 21 Федерального закона от 25 июня 2012 года №93-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

статья 6 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» , согласно которой определены полномочия органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный жилищный контроль;

пункт 4 Федерального закона от 28 декабря 2013 года № 417-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ;

статья 1 Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

статья 87 Конституции Республики Алтай (Основной Закон) от 7 июня 1997 года, согласно которой право законодательной инициативы принадлежит Главе Республики Алтай, Председателю Правительства

Республики Алтай, депутатам Республики Алтай, комитетам Государственного Собрания - Эл Курултай, Правительству Республики Алтай, представительным органам местного самоуправления, а также избирательной комиссии Республики Алтай, Верховному Суду Республики Алтай, Арбитражному суду Республики Алтай, прокурору Республики Алтай и профессиональному союзу Республики Алтай по вопросам их ведения;

статья 26 Закона Республики Алтай от 5 марта 2008 года №18-РЗ «О нормативных правовых актах Республики Алтай».

Принятие проекта не повлечет за собой дополнительных расходов из республиканского бюджета.

Принятие проекта закона не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Республики Алтай.

Государственной жилищной инспекцией Республики Алтай проведена антикоррупционная экспертиза проекта закона, положений, способствующих созданию условий для проведения коррупции, не выявлено.

**Временно исполняющий  
обязанности начальника  
Государственной  
жилищной инспекции  
Республики Алтай**

**О.И. Пьянков**

## **СПРАВКА**

### **о проведении антикоррупционной экспертизы проекта закона «О муниципальном жилищном контроле в Республике Алтай»**

В соответствии с порядком проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов Главы Республики Алтай, Председателя Правительства Республики Алтай, Правительства Республики Алтай и иных исполнительных органов государственной власти Республики Алтай, а также проектов нормативных правовых актов Республики Алтай, разрабатываемых исполнительными органами государственной власти Республики Алтай, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 24 июня 2010 года №125, комиссией Государственной жилищной инспекции Республики Алтай по проведению антикоррупционной экспертизы, созданной Приказом от 1 июля 2010 года №12, проведена экспертиза проекта закона «О муниципальном жилищном контроле в Республике Алтай»

Положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, не выявлено.

**Временно исполняющий  
обязанности начальника  
Государственной  
жилищной инспекции  
Республики Алтай**

**О.И. Пьянков**

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**нормативных правовых актов Республики Алтай, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в случае принятия закона «О муниципальном жилищном контроле в Республике Алтай»**

Принятие проекта закона «О муниципальном жилищном контроле в Республике Алтай» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных нормативных правовых актов Республики Алтай.

**Временно исполняющий  
обязанности начальника  
Государственной  
жилищной инспекции  
Республики Алтай**

**О.И. Пьянков**

**Финансово-экономическое обоснование  
к проекту закона  
«О муниципальном жилищном контроле  
в Республике Алтай»**

Принятие проекта не повлечет за собой дополнительных расходов из республиканского бюджета.

**Временно исполняющий  
обязанности начальника  
Государственной  
жилищной инспекции  
Республики Алтай**

**О.И. Пьянков**