

**МИНИСТЕРСТВО
ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(Минцифра РА)**



**АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫН
ЦИФРОВОЙ ӨЗҮМИНИНГ
МИНИСТЕРСТВОЗЫ
(АР Минцифразы)**

Чаптынова ул., д. 2, г. Горно-Алтайск,
Республика Алтай, 649000
Тел. (38822) 59054
E-mail: info@mincifra04.ru
ОКПО 83652154, ОГРН 1080411004410
ИНН / КПП 0411139376 / 041101001

Чаптыновтын ор., т. 2, Горно-Алтайск к.,
Алтай Республика, 649000
Тел. (38822) 59054
E-mail: info@mincifra04.ru
ОКПО 83652154, ОГРН 1080411004410
ИНН / КПП 0411139376 / 041101001

19.11.2021 № 06/4592

на _____ от _____

ООО СЗ«Жилище»
г. Горно-Алтайск, пр.
Коммунистический, д. 180 кв. 34

Предостережение № 4

о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Алтай

В результате мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, проводимыми по Заданию на проведение мероприятий по контролю без взаимодействия от 8 ноября 2021 года № 7 выявлено следующее:

1. Вами в Единой информационной системе жилищного строительства (далее – ГИС «ЕИСЖС») размещена Отчетность застройщика за 3 квартал 2021 года 31 октября 2021 года.

2. По строке 2 Раздела 2 Отчетности: местоположение объекта недвижимости (строительный адрес) «Респ Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, улица Заринская, д. 24» следует устранить опечатку.

3. По строке 3.4 Раздела 2 Отчетности: отсутствует номер регистрации права на земельный участок в ЕГРН.

4. По строке 4.5 Раздела 2 Отчетности: отсутствует информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 6 ст. 8.3 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», предлагаем Обществу с ограниченной ответственностью Специализированному застройщику «Жилище» принять следующие меры по обеспечению соблюдения

обязательных требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Алтай:

1. Внести соответствующие изменения в отчетность застройщика, проектную декларацию в единой информационной системе жилищного строительства в срок до 17 января 2022 года;

2. Направить уведомление об исполнении настоящего предостережения в Министерство цифрового развития Республики Алтай в срок до 20 января 2022 года по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чаптынова, д. 2

ПРЕДОСТЕРЕГАЕМ

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Жилище» о недопустимости указанных нарушений закона и разъясняю (предупреждаю), что за указанные нарушения предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 14.28 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Возражения по вопросам предостережения в соответствии с пунктом 9 постановления Правительства РФ от 10 февраля 2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения» могут быть представлены в Министерство цифрового развития Республики Алтай по адресу: Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чаптынова, д. 2.

И.о. министра



В.Г. Челтугашев