ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

АКТОВ ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ, ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ СХЕМ

И РЕЗУЛЬТАТОВ ЛАБОРАТОРНЫХ ИСПЫТАНИЙ

1. Примерный перечень исполнительной геодезической документации

Исполнительная схема геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства.

Исполнительная схема разбивки осей объекта капитального строительства на местности.

Исполнительная схема котлована.

Исполнительная схема ленточных фундаментов.

Исполнительная схема фундаментов стаканного типа.

Исполнительная схема свайного поля.

Исполнительная схема ростверков.

Исполнительная схема фундаментов под оборудование.

Исполнительная схема цокольного этажа панельного дома.

Исполнительная схема сборных колонн.

Исполнительная схема лифтовой кирпичной шахты.

Исполнительная схема лифтовой железобетонной шахты.

Исполнительная схема монтажного горизонта кирпичной кладки.

Исполнительная схема подкрановых балок.

Исполнительная схема подкрановых путей мостовых кранов.

Исполнительная схема рельсовых путей башенных кранов.

Акт приемки-передачи результатов геодезических работ при строительстве зданий (сооружений).

2. Примерный перечень исполнительных схем и профилей участков сетей инженерно-технического обеспечения

Исполнительная схема водопровода.

Исполнительная схема канализации.

Исполнительная схема теплосети.

Исполнительная схема газопровода.

Исполнительная схема высоковольтного кабеля.

Исполнительная схема телефонной канализации.

Исполнительная схема молниезащиты.

3. Примерный перечень актов освидетельствования скрытых работ

Устройство песчаной подсыпки под фундаменты.

Устройство бетонной подготовки под фундаменты.

Устройство опалубки фундаментов.

Армирование фундаментов.

Бетонирование фундаментов.

Монтаж фундаментных блоков.

Устройство гидроизоляции фундаментов.

Акт осмотра свай до погружения.

Акт на сварку и антикоррозийную защиту стыков свай.

Армирование кирпичной кладки стен.

Кирпичная кладка стен.

Утепление кирпичных стен газобетоном.

Устройство и армирование кирпичных перегородок.

Монтаж плит перекрытий.

Анкеровка плит перекрытия.

Армирование колонн.

Бетонирование колонн.

Армирование стен.

Бетонирование стен.

Армирование перекрытий.

Бетонирование перекрытий.

Монтаж стеновых панелей.

Герметизация стыков наружных панелей.

Монтаж лифтовых шахт.

Монтаж колонн.

Монтаж балок.

Антикоррозийная защита сварных соединений.

Монтаж лестничных маршей.

Монтаж вентблоков.

Монтаж железобетонных плит балконов.

Установка дверных блоков.

Установка оконных блоков.

Устройство оснований под полы.

Устройство звукоизоляции под полы.

Антисептирование лаг.

Гидроизоляция санузлов.

Устройство пароизоляции перекрытия над техническим подпольем.

Устройство утепления чердачного перекрытия.

Устройство пароизоляции кровли.

Устройство утепления кровли.

Устройство армирования цементной стяжки под кровлю.

Устройство покрытия двухслойной направляющей кровли.

Устройство подвесных потолков.

Устройство грозозащиты.

Устройство площадочного дренажа.

Устройство прифундаментного дренажа.

Монтаж конструкции навесной фасадной системы.

Утепление навесной фасадной системы.

4. Примерный перечень актов испытания и опробования технических устройств и участков сетей инженерно-технического обеспечения

Технологическое оборудование.

Акт индивидуального испытания оборудования.

Акт рабочей комиссии о приемке оборудования после комплексного опробования.

Отопление и вентиляция.

Акт гидростатического и манометрического испытания на герметичность.

Акт осмотра и испытания системы теплоснабжения.

Акт теплового испытания системы центрального отопления на эффект действия.

Акт гидростатического испытания котлов низкого давления.

Водопровод и канализация.

Акт испытания систем внутренней канализации и водостоков.

Акт испытания пожарного водопровода на водоотдачу.

Акт технического освидетельствования водомерного узла.

Монтаж систем газоснабжения.

Протокол механических испытаний сварных стыков стального (полиэтиленового) газопровода.

Строительный паспорт подземного (надземного) газопровода, газового ввода.

Строительный паспорт внутридомового газооборудования.

Монтаж лифтов.

Акт готовности строительной части к монтажу лифтового оборудования.

Акт полного технического освидетельствования лифта.

Акт технической готовности лифта.

Тепловые сети.

Акт о проведении растяжки компенсаторов.

Акт о проведении испытаний трубопроводов на прочность и герметичность.

Акт о проведении промывки (продувки) трубопроводов.

Наружные сети водоснабжения и канализации.

Акт о проведении приемочного гидравлического испытания напорного трубопровода на прочность и герметичность.

Акт о проведении приемочного гидравлического испытания безнапорного трубопровода на прочность и герметичность.

Акт о проведении промывки и дезинфекции трубопроводов (сооружений) хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Электротехнические устройства.

Акт технической готовности электромонтажных работ.

Ведомость технической документации, предъявляемой при сдаче-приемке электромонтажных работ.

Ведомость изменений и отступлений от проекта.

Ведомость электромонтажных недоделок, не препятствующих комплексному опробованию.

Ведомость смонтированного электрооборудования.

Акт приемки-передачи оборудования в монтаж.

Акт готовности строительной части помещений к производству электромонтажных работ.

Справка о ликвидации недоделок.

Акт проверки надежности крепления крюков под люстры и светильники.

Акт проверки осветительной сети на правильность зажигания внутреннего освещения.

Акт проверки осветительной сети на функционирование и правильность монтажа установочных аппаратов.

Акт освидетельствования скрытых работ по монтажу заземляющих устройств.

Акт о приемке в монтаж силового трансформатора.

Протокол осмотра и проверки смонтированного оборудования распределительных устройств и трансформаторных подстанций напряжением до 35 кВ включительно.

Акт осмотра канализации из труб перед закрытием.

Протокол измерения сопротивления изоляции.

Протокол фазировки.

Акт приемки траншей, каналов, туннелей и блоков под монтаж кабелей.

Протокол испытаний силового кабеля напряжением выше 1000 В.

Протокол осмотра и проверки сопротивления изоляции кабелей на барабане перед прокладкой.

Протокол прогрева кабелей на барабане перед прокладкой при низких температурах.

Акт осмотра кабельной канализации в траншеях и каналах перед закрытием.

Журнал прокладки кабелей.

Журнал монтажа кабельных муфт напряжением выше 1000 В.

Акт готовности монолитного бетонного фундамента под опору ВЛ.

Акт готовности сборных железобетонных фундаментов под установку опор ВЛ.

Ведомость монтажа воздушной линии электропередач.

Акт замеров в натуре габаритов от проводов ВЛ до пересекаемого объекта.

5. Примерный перечень результатов экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний

Акт на огнезащиту древесины.

Акт на проверку вентиляционных каналов.

Акт проверки мусоропровода.

Санитарно-эпидемиологическое заключение по результатам лабораторных исследований проб горячей воды.

Санитарно-эпидемиологическое заключение по результатам лабораторных исследований проб холодной воды.

Протокол результатов исследования проб питьевой воды.

Санитарно-эпидемиологическое заключение по результатам радиологического обследования.

Протокол радиологического обследования.

Санитарно-эпидемиологическое заключение по результатам исследования шума от работы оборудования.

Протокол измерения шума в закрытых помещениях.

Санитарно-эпидемиологическое заключение по результатам измерения шума на границе санитарно-защитной зоны.

Протокол измерения шума на границе санитарно-защитной зоны.

Санитарно-эпидемиологическое заключение по результатам измерения уровней вибрации от работы оборудования.

Протокол измерения вибрации.

Протокол измерений освещенности.

Санитарно-эпидемиологическое заключение по результатам исследования воздуха в закрытых помещениях.

Санитарно-эпидемиологическое заключение по результатам исследований земельного участка.

Протокол лабораторных исследований почвы.

Акт тепловизионного контроля качества тепловой защиты здания.

Акт проверки кратности воздухообмена здания за отопительный период и эффективности систем естественной вентиляции.

Акт проверки воздухопроницаемости ограждающих конструкций здания.

6. Иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений

Паспорт вентиляционной системы.

Акт приемки лифта в эксплуатацию.

Акт приемки в эксплуатацию системы АППЗ.

Акт приемки установки пожарной сигнализации.

Акт проведения комплексного опробования автоматической установки пожаротушения.

Акт приемки системы кабельного телевидения.

Акт приемки радиовещания.

Акт приемки системы дымоудаления.

Акт приемки в наладочную эксплуатацию теплового ввода, теплоцентра, системы отопления и горячего водоснабжения.

Акт приемки законченного строительством объекта теплоснабжения.

Акт технической приемки общесплавной канализации.

Акт приемки телефонной канализации.

Акт приемки телефонизации.

Справка на мощность.

Акт приемки фасадов здания.

Акт приемки благоустройства.

Справка по данным технической инвентаризации.

Справка о фактической стоимости строительства.

Энергетический паспорт здания.

--------------------------------

<\*> Данный перечень не является исчерпывающим, так как в зависимости от характера строительства могут выявиться дополнительные скрытые работы, на которые также должны составляться акты освидетельствования.